

Factura Pequeño Contribuyente

SANTIAGA , RAMIREZ IXCOY

Nit Emisor: 109638204

SANTIAGA RAMIREZ IXCOY

7 AVENIDA 3-57 A BARRIO SAN ANTONIO AMATITLAN, zona 1,
AMATITLÁN, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

EBC73A84-4731-46C7-82B3-0D00BE2CAF0C

Serie: EBC73A84 Número de DTE: 1194411719

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-oct-2025 15:52:14

Fecha y hora de certificación: 07-oct-2025 15:52:14

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025 según contrato Administrativo número 2025-203-10-1-1, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-12-2025.	7,000.00	0.00	0.00	7,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	7,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie: EBC73A84 numero de DTE 1194411719 de fecha 31 de octubre del 2025, emitida por Santiago Ramirez Ixcoy, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de octubre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-10-1-1 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-12-2025. Conste, Guatemala, 31 de octubre del 2025.

(f) 
Santiago Ramirez Ixcoy
DPI: 3414 44774 1417



(f) 
Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo:		2025-203-10-1-1	
No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-12-2025	
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos	
Nombres y Apellidos de la persona contratista:		Santiago Ramirez Ixcoy	
Plazo de contratación:	Del: 01/10/2025	Al: 31/12/2025	
Período de este informe:	Del: 01/10/2025	Al: 31/10/2025	
Monto a pagar: Siete mil quetzales Exactos		Q.7,000.00	
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado	

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las Actividades y avances gestionados Durante el período de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico en la verificación de documentos relacionada a expedientes de arrendamiento	Se brindo apoyo técnico en la verificación de documentos legales de primera solicitud de arrendamiento, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo técnico para la facilitación de información a usuarios en materia legal.	Se brindo apoyo técnico informando a los arrendatarios para facilitar las solicitudes de cesión de derechos, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo técnico para la orientación en materia legal por consultas relacionadas a expedientes que ingresan a OCRET.	Se brindo apoyo técnico en materia legal sobre los expedientes de primera solicitud de arrendamiento, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
4) Brindar apoyo técnico para la digitación de datos en actividades relacionadas a expedientes de arrendatarios cuando sea requerido.	Se brindo apoyo técnico en el proceso de digitalización de datos de los diferentes expedientes de cesión y prorroga de arrendatarios, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado

5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindo apoyo técnico en la revisión de documentos en expedientes de prórroga, durante el mes de octubre de 2025.	100%	Finalizado
---	---	------	------------

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el período de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 

Santiago Ramirez Ixcoy

DPI: 3414 44774 1417

Celular: 57291922

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



F. 

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -